

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


Наименование: Квартира

Назначение: 4 01 01 - Квартира

Инвентарный номер: 330/D- 510643

Адрес: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-4

Составлен по состоянию на: 16.08.2005

Составил	<u>30.03.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Ю. Смыковская</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>30.03.2022</u> (дата)	 (подпись)	<u>И.Н. Стельмах</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>30.03.2022</u> (дата)		<u>М.В. Можайская</u> (инициалы, фамилия)

Отметка

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	
2. Этаж	1
3. Количество этажей, шт.	1-й
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	2
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	16.1
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	22.1
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	22.1
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	
2. Наименование	330/С-3038
3. Назначение	Жилой дом
4. Количество надземных этажей, шт.	2 11 01 - Здание многоквартирного жилого дома
5. Количество подземных этажей, шт.	2
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	0
7. Год реконструкции	1937
8. Общая площадь здания, кв.м	-
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	352.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	352.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	0.0
13. Лифты	Кирпичи
14. Составные части и принадлежности	Нет
	А2/к - Жилой дом, 1 - Пристройка, 2 - Пристройка

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	01.01.2022 (уровень цен Нет сведений)	0.00	справка РТУП "Белорусское речное пароходство" филиал речной порт Мозырь от 03.03.2022 № 6/н

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванна (душ)	Газ	Напольные электроплиты (варочные панели)	
	эонъеп	Центральное		4		6	7					8
		от ГЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	1	-	-	-	-	-	-	-	1	-		
Общая площадь жилых помещений, кв. м	22.1	-	-	-	-	-	-	-	22.1	-		

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Бутобетон
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Дерево
6	Крыша (кровля)	Нет
7	Полы	Доска
8	Окна	Наличие теплых полов: Нет
9	Двери, ворота	Деревянные изделия
10	Отделочные работы:	Деревянные изделия
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	Нет
11	Инженерные системы:	Нет
11.1	отопление	-
11.2	водопровод и канализация:	Печь
11.2.1	холодное водоснабжение	-
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	Нет
11.3.1	электроснабжение	-
11.3.2	подключение электроплит	Централизованная система
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Автономная система
11.6	мусоропровод	Вентиляция с естественным побуждением
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Телевидение (телевизионная сеть)
		Нет

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на л.

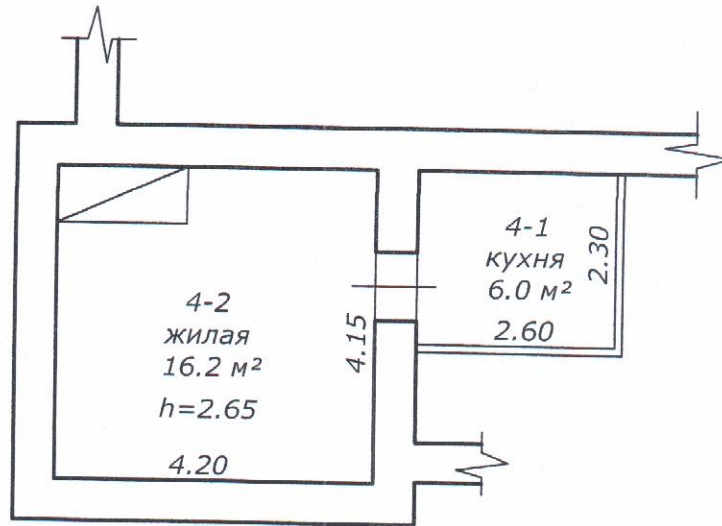
103

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН КВАРТИРЫ

Приложение 1

Секция(подъезд):1

Этаж 1



16.1 м²
 кв 4 22.1 м²
 22.1 м²

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агенство по государственной регистрации и земельному кадастру" Мозырский филиал			
квартира			
(наименование объекта инвентаризации)			
247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый, 2-ой, 3-4			
(Адрес(местоположение) объекта инвентаризации)			
Литер А2/к	Секция(подъезд):1	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на 30 июня 2006г			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.Ю.Смыковская		21.03.2022г
Изготовил	А.Ю.Смыковская		30.03.2022г
Проверил	И.Н.Стельмах		30.03.2022г



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
Мозырский филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство
по государственной регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 12480
об изменении адреса

Лицо, получившее сведения: РТУП "Белорусское речное пароходство" филиал Речной порт Мозырь

Уникальный идентификатор адреса: 6661344

Адрес объекта: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-4

Вид объекта: Изолированное помещение

Предыдущий адрес: 247775, Республика Беларусь, Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-4

Дата регистрации адреса: 23.03.2022

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: Заявление (РТУП "Белорусское речное пароходство" Речной порт Мозырь) от 03.03.2022 № 330:426909

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Специалист по технической инвентаризации

23.03.2022



РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики
Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Гомельское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Мозырский филиал

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 330/1906-3119
о государственной регистрации

По заявлению от 25 апреля 2022 года № 1212/22:1906

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером
330/D-510643, расположенного по адресу: Гомельская обл., Мозырский
р-н, г. Мозырь, пер. Портовый 2-й, 3-4, площадь - 22.1 кв.м.,
назначение - Квартира, наименование - Квартира

произведена государственная регистрация:

1. создания эксплуатируемого изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель – Республика Беларусь;
3. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на
изолированное помещение (право хозяйственного ведения),
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Республиканское транспортное унитарное предприятие "Белорусское
речное пароходство".

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 27 апреля 2022 года,
Регистратор *Аристова Диана Феликсовна* 1906

М.П.

(подпись)